## **采购需求**

**前注：**

1、本采购需求中提出的服务方案仅为参考，如无明确限制，投标供应商可以进行优化，提供满足采购人实际需要的更优（或者性能实质上不低于的）服务方案，且此方案须经评标委员会评审认可； 2、投标供应商应当在投标文件中列出完成本项目并通过验收所需的所有各项服务等明细表及全部费用。中标供应商必须确保整体通过采购人及有关主管部门验收,所发生的验收费用由中标供应商承担；投标供应商应自行勘察项目现场，如投标供应商因未及时勘察现场而导致的报价缺项漏项废标、或中标后无法完工，投标供应商自行承担一切后果；

3、如对本招标文件有任何疑问或澄清要求，请按本招标文件“投标人须知前附表”中的约定方式联系招标代理机构，或接受答疑截止时间前联系招标人。否则视同理解和接受。

**一、项目概况**

该项目位于巢湖市平顶山，总面积约30公顷，研究范围为3平方公里，主要设计内容为山体游步道、绿化片林、沿路节点休闲设施等。

**二、设计范围**

设计范围主要为平顶山山体游步道、绿化片林、沿路节点休闲设施等。

**三、设计内容**

项目建议书编制、资料收集、现状地形图测绘、方案设计、方案评审、初步设计、初步设计第三方审查、施工图设计、施工图设计专家会审、各阶段审查（评审）会务、各阶段成果文件印制包装、各阶段成果审查汇报、施工现场及验收过程中的所有设计跟踪服务，施工图招标清单的审查服务。

1. **进度安排**

自设计合同签订之日起60日历天内提交施工图设计文件。

**五、服务范围及经费测算**

设计费用控制价为30万元（包含测绘、勘探、方案、初步设计、施工图各阶段咨询、图纸审查费用等）

1. **付款方式**

初步方案完成后支付合同金额的30%；正式成果通过专家评审（施工图完成），支付合同金额的40%；审计部门审计结束后，支付合同金额的30％（以上均无息）。

1. **设计要求**

1、设计方案批准后，提供纸质方案文本4套，电子光盘（JPG、PDF、DWG、DOC、PPT格式）1张；

2、可研报告批准后，提供纸质文本4套，电子光盘（PDF、DOC格式）1张；

3、取得初步设计批文后，提供纸质设计文本4套（叠成A3状）、电子光盘（JPG、PDF、DWG、DOC、格式）1张；

4、施工图审查合格后，提供纸质设计文本8套（叠成A3状）、电子光盘（PDF、DWG格式）1张；

5、工程投资预算及工程量清单纸质文本2套（叠成A3状）、电子光盘（PDF、DOC格式）1张；

6、地形图测绘成果1套、电子光盘（DWG格式）1张；

7、表达方案设计意图的效果图及鸟瞰图不得使用意向图，必须针对本项目设计方案进行制作并与设计方案相吻合，每处重要节点景观效果图至少1张。

1. **特别说明**

1、投标人在中标后根据招标人的要求提出完成全部招标内容的详细时间安排表。

2、实施过程中，招标人有权就项目规模和时间计划进行调整，中标人应按调整后最终规模和时间排定相关工作的进度。

3、自项目规划编制工作开始至中标人提交各类成果并完成前述全部规划编制工作的全过程，招标人除支付合同规划编制费用之外，不向任何第三方支付任何费用。

注：投标人自行考虑“营改增”税收费用及风险，中标后须按国家相关规定缴纳税金并按招标人要求提供发票，费用含在本次投标总价中，中标后不作调整。